



Appartement T2 vue mer , sortie de ville / vazzio

120 000 €

33 m²

2 pièces

Ajaccio Vazzio / Aéroport /
entrée de ville



Vendu

Type d'appartement	T2
Surface	33.00 m ²
Séjour	17 m ²
Terrasse	9 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	2007 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Électrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Mer
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	2 places numérotées
Autres	Volets électriques
Taxe foncière	650 €/an
Charges	45 € /mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	E

Référence L'agence Isula vous propose , à la sortie de la ville proche des plages et de l'aéroport , un appartement T2 dans un immeuble récent et un environnement très calme.

D'une surface de 33m2 le bien est composé d'une pièce à vivre (cuisine / salon) de 17m2 avec une ouverture sur la terrasse de 9m2 d'une salle d'eau avec toilettes et placard ainsi que d'une chambre avec placard intégré donnant aussi sur la terrasse très bien exposée .

Dans un état poche du neuf , ce logement lumineux et traversant est équipé d' ouvertures en double vitrage et volets roulants électriques et bénéficie en plus de deux places de parking.

Rentabilité locative de 6%.

renseignements:

Anthony Lucchini

0609072359

anthony@isula.fr

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété.
Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :
http://isula.fr/fichier-84-NEMZH-tarifs_affiches_essaie.docx

Les points forts :

- vue mer
- très calme
- proche plages



isula
1 rue Comte Bacciochi
20000 Ajaccio
04 95 22 61 70



Anthony LUCCHINI
anthony@isula.fr
Agent commercial
N° RSAC 829101286
06 09 07 23 59



SARL au capital de 8000 € • SIRET 478 028 673 00018 • TVA FR07478028673 • Carte pro 2A01 2016 000 013 614 délivrée par CCI AJACCIO • Caisse de garantie QBE Coeur défense Tour A 110 Esplanade du Général de Gaulle 92 931 LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de SERENIS 34 Rue de Wacken 67 906 strasbourg cedex 9 • Médiateur de la consommation : CONCILIA PLUM situé à 11 Rue Hyacinthe Campiglia 20 000 AJACCIO
Document non contractuel