



F3 LES AMANDIERS

165 625 €

61 m²

3 pièces

Ajaccio Castel Vecchio

Le bien est vendu loué à 650 € /mois



| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | T3 |
| Surface | 61.00 m ² |
| Pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salle de bains | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Étage | 1 |
| Epoque, année | 1970 |
| État général | A rafraîchir |
| Chauffage | Gaz De ville |
| Cuisine | Non équipée |
| Vue | Dégagée |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Stationnement ext. | 1 collectif |
| Ascenseur | Oui |
| Cave | Non |
| Taxe foncière | 760 €/an |
| Charges | 130 € /mois |

Référence L'agence immobilière Isula vous présente à la vente un appartement de type F3 traversant et très lumineux situé au premier étage avec ascenseur + grenier. Ce bien est actuellement loué 650.00€ par mois, mais le locataire construisant sa nouvelle habitation, libèrera l'appartement en 2023.

Antinéa DONSIMONI
06.61.03.98.29.

Honoraires inclus de 5.08% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 157 625 €. DPE manquant Nos honoraires :
https://files.netty.immo/file/isula/84/NEMZH/tarifs_affiches_ess_aie.docx



isula
1 rue Comte Bacciochi
20000 Ajaccio
04 95 22 61 70



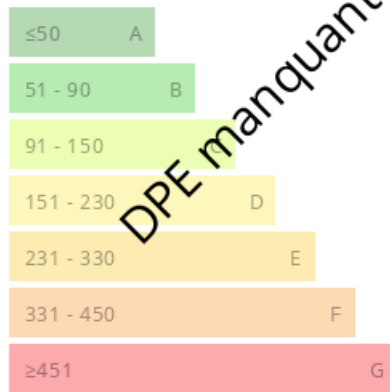
Xavier COLONNA
info@isula.fr

04 95 22 61 70



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant