



## F2 CENTRE COMMERCIAL ATRIUM

748 € /mois CC

44 m<sup>2</sup>

2 pièces

Ajaccio Centre commercial  
ATRIUM



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	44.00 m <sup>2</sup>
Terrasse	17 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Étage	RDC
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	1 boîte en sus
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence L'agence immobilière isula vous présente à la location un appartement situé à la sortie de Mezzavia centre commercial de l'ATRIUM, résidence du Parc 1.

Loyer 703.00 Euros

Provision sur charges : 45.00 Euros

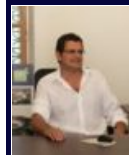
Ordures ménagères en sus +/- 170.00 Euros par a

Loyer de base 703 €/mois. Provision sur charges 45 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 643 €. Honoraires de 585 € TTC à la charge du locataire dont 132 € pour l'état des lieux. DPE manquant Nos honoraires :

[https://files.netty.immo/file/isula/84/NEMZH/tarifs\\_affiches\\_ess\\_aie.docx](https://files.netty.immo/file/isula/84/NEMZH/tarifs_affiches_ess_aie.docx)



**isula**  
1 rue Comte Bacciochi  
20000 Ajaccio  
04 95 22 61 70



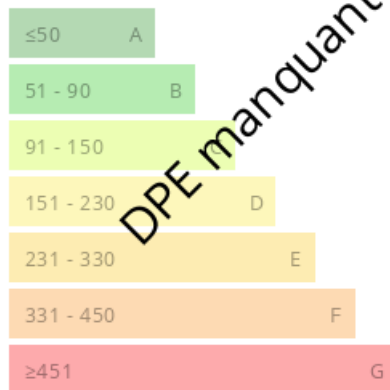
**Xavier COLONNA**  
info@isula.fr

04 95 22 61 70



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)